Ambiti del Documento di Piano

PET 6 — AMBITI SOGGETTI A RIQUALIFICAZIONE URBANA E A TRASFORMAZIONE URBANISTICA

Ambiti del Piano dei Servizi

- SERVIZI E AREE PER ATTREZZATURE PUBBLICHE E GENERALI DI PROPRIETA' COMUNALE ESISTENTI
- SERVIZI E AREE PER ATTREZZATURE A CARATTERE GENERALE E DI USO PUBBLICO ESISTENTI
- SERVIZI PER ATTREZZATURE DI PREVISIONE
- SERVIZI PER SPAZI A VERDE E PARCHEGGI PRIVATI
- AREE PER IL CULTO E LA DEVOZIONE POPOLARE
- FONTANA / LAVATOIO

Ambiti del Sistema insediativo

- AMBITO DEL CENTRO STORICO E DEI NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE - ZONA A
- AMBITO RESIDENZIALE SATURO AD ALTA DENSITA' - ZONA B1
- AMBITO RESIDENZIALE SATURO AD ALTA DENSITA' - ZONA B2
- AMBITO RESIDENZIALE DI MEDIA DENSITA' - ZONA B3
- AMBITO RESIDENZIALE DI MODERATA DENSITA' - ZONA B4
- AMBITO RESIDENZIALE DI BASSA DENSITA' - ZONA BC
- AMBITO DI TUTELA STORICO PAESAGGISTICO (Ville e parchi monumentali, terrazzamenti)
- LOTTO DI COMPLETAMENTO CON VOLUMETRIA ASSEGNATA
- LOTTO CON PERMESSO DI COSTRUIRE CONVENZIONATO - PdCC
- AMBITO TERZIARIO, COMMERCIALE, DIREZIONALE - ZONA DT
- RT — AMBITO PRODUTTIVO DA RICONVERTIRE A TERZIARIO _RESIDENZIALE - ZONA RT
- AMBITO ATTIVITA' PRODUTTIVE CONSOLIDATE - ZONA D1
- AS 3 — AMBITI DI SISTEMA
- AS 1 — AMBITO DI SISTEMA DA RICONVENZIONARE
- PN — PRESCRIZIONE NORMATIVA
- DELIMITAZIONE DEL CENTRO ABITATO - ART. 4 D.LGS 30.04.1992 N° 285

Edifici testimoniali:

- EDIFICI DI VALORE STORICO MONUMENTALE
- EDIFICI TESTIMONIALI DI VALORE STORICO AMBIENTALE

Ambiti del Sistema ambientale

- PERIMETRO PLIS: PARCO AGRICOLO DELLA VALLETTA
- AMBITO DI MITIGAZIONE E COMPENSAZIONE AMBIENTALE
- RETICOLO IDRICO MINORE
- FASCE DI TUTELA IDROGEOLOGICA
- 4 — CLASSI DI FATTIBILITA' GEOLOGICA
- VINCOLO PAESISTICO SUI CORSI D'ACQUA - DLGS 42/2004 : ART. 142

Ambiti del Sistema rurale

- AMBITI DESTINATI ALL'AGRICOLTURA - Per interventi di edificazione abitativa e di strutture per attività produttive e di floricultura connesse alla conduzione del fondo
- AMBITI CON PRESENZA DI EDIFICI NON PIU' DESTINATI ALL'USO AGRICOLO
- EDIFICIO NON PIU' DESTINATO ALL'USO AGRICOLO PRESENTE IN AMBITI DI VALORE PAESISTICO ED ECOLOGICO ASSOGETTATO A PRESCRIZIONI NORMATIVE
- EDIFICI NON PIU' DESTINATI ALL'USO AGRICOLO PRESENTI IN AMBITI DI VALORE PAESISTICO ED ECOLOGICO
- AZIENDE AGRICOLE PER ATTIVITA' DI ALLEVAMENTO
- AZIENDE PER ATTIVITA' FLOROVIVAISTICA
- AZIENDA AGROTURISTICA
- CENTRO IPPICO "PEGASO" - ATTIVITA' LEGATA ALL'USO DEL CAVALLO E ALL'IPPOTERAPIA
- AZIENDA AGRICOLA PER ATTIVITA' NON DI ALLEVAMENTO
- LIMITAZIONI NORMATIVE PER CRITICITA' IDRAULICHE
- AMBITI BOSCATI DI VALORE PAESAGGISTICO ED ECOLOGICO
- AMBITI NON BOSCATI DI VALORE PAESAGGISTICO ED ECOLOGICO
- ZONA DI RISANAMENTO E RIQUALIFICAZIONE AMBIENTALE
- AMBITO DA ADIBIRE AD ORTI URBANI (VALENZA AGRICOLA)

Sistema della mobilità

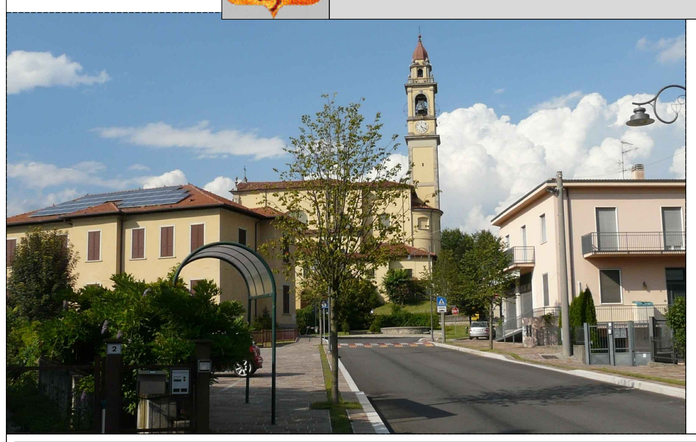
- VIABILITA' DI 1° LIVELLO - (strade Statali / Provinciali di tipo C) Art. 2 D.lgs 30/04/1992 n. 285
- VIABILITA' DI 2° LIVELLO - (strade Provinciali di tipo C) Art. 2 D.lgs 30/04/1992 n. 285, o Intercomunali di tipo F
- VIABILITA' COMUNALE - (strade Locali di tipo F) Art. 2 D.lgs 30/04/1992 n. 285
- VIABILITA' DI PROGETTO
- STRADE MINORI, DI LOTTIZZAZIONE E/O PRIVATE DI USO PUBBLICO, ARRETRAMENTI E SPAZI DI PERTINENZA DELLA VIABILITA'
- VIABILITA' A PEDONALITA' PROTETTA
- VIABILITÀ SOGGETTA A RIQUALIFICAZIONE
- PERCORSI PEDONALI - SENTIERI STORICI
- PERCORSI PEDONALI
- PERCORSI PEDONALI DI NUOVA PREVISIONE
- PERCORSI CICLABILI A CARATTERE PROVINCIALE - DI RILEVANZA TERRITORIALE (PTCP)
- PERCORSI CICLOPEDONALI A CARATTERE COMUNALE
- PERCORSI CICLABILI DI VALENZA SOVRACOMUNALE A CARATTERE TURISTICO (mountain-bike. interni al Parco Agricolo della Valletta)

Elementi prescrittivi - Fasce di rispetto

- LIMITE RISPETTO ELETTRODOTTI ALTA E MEDIA TENSIONE
- FASCIA DI RISPETTO CIMITERIALE
- GASDOTTO E LIMITE DI RISPETTO
- IMPIANTI FISSI PER LA TELECOMUNICAZIONE (Antenna telefonia mobile) E AREE SOGGETTE ALLA VERIFICA DEL RISPETTO DEI LIMITI DI ESPOSIZIONE (zona di rispetto raggio 200 metri)
- SITI OGGETTO DI RITROVAMENTI ARCHEOLOGICI E AREE DI ATTENZIONE
- RISPETTO SANITARIO
- AZIENDA R.I.R.
- LIMITE ZONA II e ZONA III DELLO SCENARIO INCIDENTALE DOVUTO AD AZIENDA R.I.R
- FASCIA DI RISPETTO STRADALE
- FASCIA DI RISPETTO POZZO DI LIMITATA PORTATA
- LIMITE EDIFICATORIO
- ACQUEDOTTO DELLA BRIANZA

- CONFINE COMUNALE

COMUNE DI BARZAGO
Provincia di LECCO



PGT 2009

PIANO DI GOVERNO TERRITORIO
Variante parziale anno 2015

PIANO delle REGOLE

Sindaco:
Mario TENTORI

Segretario: Dott. Valerio ESPOSITO
Gestione del Territorio: P.T. Diego COLOSIMO

Progettista:
Arch. Luigi CONFALONIERI
via Dei Mille, 39b - 23891 BARZANO' (LC)
tel/fax 039/957304
E.mail: arch.l.confalonieri@gmail.com

ESTENSORE V.A.S. : AGR. Claudio FEBELLI

A seguito controdeduzioni alle osservazioni

REGIME DEI SUOLI
Legenda

Data: Aprile 2015
Scala: 1:2000
Agg.: Luglio 2017
Elaborato: **PdR 04**

Adozione: Delibera di C.C. n. 4 del 28.02.2017
Parere di compatibilità con il P.T.C.P. Lecco: Determinan. 315 del 12.05.2017

Approvazione:
Pubblicazione BURL del n.